

Niederschrift

über die öffentliche Verhandlung des Ortschaftsrates St. Wilhelm am Dienstag, 24.05.2022

Sitzungsort: Ortsverwaltung St. Wilhelm, Sitzungssaal

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:45 Uhr

Vorsitzender: Ortsvorsteher Michael Martin

Teilnehmer: Ortschaftsrat Michael Schenk, Ortschaftsräte Werner Widmann, Jörg Lorenz, Bernhard Klingele

Entschuldigt: Bürgermeister Klaus Vosberg, Ortschaftsrätin Karola Lorenz

Stimmen zur
Beschlussfassung: -5-

Zur Sitzung wurde ordnungsgemäß mit Schreiben vom 20.05.2022 eingeladen. Die Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates ist gegeben, da mindestens 3 Ortschaftsräte anwesend sind.

Tagesordnungspunkt 1 – Bekanntgaben

Ortsvorsteher Michael Martin gibt folgende Themen bekannt:

- **Bauantrag Mederlehof**

Gemeinderat Zink stellt den Antrag, dass die Entscheidung über die Erteilung des Einvernehmens zum Bauantrag verschoben wird, bis ein Nutzungskonzept für den Mederlehof im gegenseitigen Einvernehmen erstellt ist.

Beschluss:

2 Gemeinderäte stimmen dafür, 7 Gemeinderäte dagegen, 2 Enthaltungen. Der Antrag ist somit mehrheitlich abgelehnt.

Anhörung Ortschaftsrat

Beschlussvorlage Ortschaftsrat Zastler:

Das Einvernehmen zum Bauantrag wird erteilt mit der Maßgabe der Erstellung eines Nutzungskonzepts für den Mederlehof in einer Anwohnerversammlung.

Beschluss Ortschaftsrat Zastler:

1 Ortschaftsrat stimmt dafür, 4 Ortschaftsräte dagegen, 1 Enthaltung

Das Einvernehmen wird mehrheitlich nicht erteilt.

Gemeinderat

Beschlussvorlage Gemeinderat:

Das Einvernehmen zum Bauantrag wird erteilt mit der Maßgabe der Erstellung eines Nutzungskonzepts für den Mederlehof in einer Anwohnerversammlung.

Beschluss Gemeinderat:

7 Gemeinderäte stimmen dafür, 4 Gemeinderäte dagegen. Das Einvernehmen wird mehrheitlich erteilt

- Bestandserfassung Rathaus Zastler beschlossen, Kosten ca. 10.000 Euro
- Sanierung Klosterweg und Radweg Hirschen
Beschluss über die Vergabe, die Angebotssumme der Fa. Vogel-Bau gliedert sich wie folgt:
Teil I: Sanierung Klosterweg 667.857,23€
Teil 2: Geh- und Radweg Gasthaus Hirschen 30.618,02€

Im Vergleich dazu die berechneten Baukosten lt. Ausführungsplanung im November 2021:

Teil I: Sanierung Klosterweg 642.979,38€

Teil 2: Geh- und Radweg Gasthaus Hirschen 26.282,94€

Tagesordnungspunkt 2 – Nahwärme-Quartierskonzept für St. Wilhelm

In der Gemeinderatssitzung am 16.05.2022 informierte die Fa. endura kommunal über ein mögliches Nahwärme-Quartierskonzept für das Unterdorf Oberried. Ins Gespräch kamen dabei auch Möglichkeiten für die Ortsteile Hofsgrund und St. Wilhelm. Im Nachgang zu der Gemeinderatssitzung machte die Firma der Gemeindeverwaltung das Angebot auch für die beiden Ortsteile eine Bedarfsabfrage zur Nahwärme durchzuführen. Dies soll nun durchgeführt werden. Sofern eine entsprechende Nachfrage vorliegt, könnte auch für die Ortsteile ein Quartierskonzept erstellt werden.

Tagesordnungspunkt 3 – Fischweiher an der Kapelle

Ortschaftsrat Bernhard Klingele verlässt wegen Befangenheit den Ratstisch und begibt sich in den Zuschauerbereich.

Die Ausschreibung der zwei Fischweiher erfolgte im Amtsblatt am 05.05.2022. Frist war bis 11.05.2022. Eingegangen sind zwei Bewerbungen. Daran anschließend wurde an die Bewerber ein Fragebogen (s. Anlage) mit Mail vom 16.05.2022 versandt. Eine Nachfrage wegen Pachthöhe folgte an die Bewerber am 17.05.2022 per Mail.

Beide Bewerber haben die Ausschlusskriterien mit ja beantwortet. Beide Bewerber sind zeitlebens in St. Wilhelm wohnhaft. Ein Bewerber hat bereits seit 60 Jahren Erfahrung mit der Fischzucht, der Andere seit 2021. Ersterer ist bereit eine Pacht bis zu 400 Euro (inkl. USt) zu bezahlen. Der zweite Bewerber würde 320 Euro Pacht bezahlen.

Die Auswahl des Bewerbers erfolgt in geheimer Wahl. Es entfallen alle 4 Stimmen auf den Bewerber Bernhard Klingele.

Beschluss: Der Ortschaftsrat schlägt dem Gemeinderat mit 4 Ja-Stimmen Bernhard Klingele als Pächter der zwei Fischweiher am Meierhof in St. Wilhelm vor.

Die Pacht für die zwei Fischweiher betrug bisher 300 Euro im Jahr. Eine Erhöhung auf 320 Euro/Jahr wird vorgeschlagen. Dann käme evtl. noch USt in Höhe von 60,80 Euro dazu. Die Pacht würde dann 380 Euro/Jahr betragen.

Beschluss: Der Ortschaftsrat schlägt für die zwei Fischweiher mit 4 Ja-Stimmen eine Pacht in Höhe von 320,00 Euro/Jahr zuzüglich der voraussichtlich entstehenden USt. Vor.

Tagesordnungspunkt 4 – Verschiedenes

Kapelle

Ortsvorsteher Martin berichtet über ein Telefonat mit Pfarrer Frische. Der Pfarrer hat darin folgende Informationen erteilt:

- Taufen gibt es nach einem Beschluss des Pfarrgemeinderates nur noch als Sammeltaufen nach Gottesdiensten. In St. Wilhelm sind keine Einzeltaufen mehr möglich.
- Hochzeiten, Andachten oder Gottesdienste kann es in der Kapelle weiterhin geben
- Es besteht keine Absicht in absehbarer Zukunft Kapellen stillzulegen oder gar zu verkaufen.
- Einem Vorschlag zur Erneuerung des Zugangs zur Kapelle steht der Pfarrer offen gegenüber. Das letzte Wort dazu hat jedoch der Stiftungsrat.

Ortschaftsrat Widmann schlägt vor, den Pfarrgemeinderat und den Stiftungsrat schriftlich zu einem Ortstermin an der Kapelle einzuladen.

Wanderweg zum Steinwasen

Ortschaftsrat Klingele teilt mit, dass der Wanderweg zum Steinwasen wieder offen ist.

Flüchtlinge in Oberried

Ortschaftsrat Lorenz stellt die Frage nach untergebrachten Flüchtlingen in Oberried. Bekannt ist, dass das LRA Räume im Gästehaus des Hirschen von der Fa. Steinhauser angemietet hat und angeblich einige Räume auch für die Gemeinde reserviert wurden. Eine Zuweisung von Flüchtlingen gibt es noch nicht.

Erlebnispfad

Ortschaftsrat Widmann mahnt an, den Zustand des Pfades im Auge zu behalten. Einige Stationen sind schon längere Zeit nicht mehr betriebsbereit. Dies soll gegenüber dem WWF angemahnt werden, da es auch auf die Ortschaft ein schlechtes Bild wirft.

Tagesordnungspunkt 5 – Frageviertelstunde

Ein Bürger fragt, ob die an der Ortsverwaltung angebrachten Antennen für Internet noch Strom ziehen. Ortsvorsteher Martin verneint dies, da Keiner mehr Internet über Satellit bezieht. Es soll angefragt werden., ob die Antennen abmontiert werden können.

St. Wilhelm, 01.06.2022

Michael Martin
Sitzungsleiter/Protokollführer

Ortschaftsräte